

OBSAH :

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

E.2. SITUACE STAVBY

Vypracoval: ING. Antonín NÁDVORNÍK 	Hlavní inženýr projektu: ING. Jaroslav DVOŘÁK	 PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
Obec: SVITAVY	Země: ČESKÁ REPUBLIKA		
Investor: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy			
Akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZUŠ SVITAVY T.G.Masaryka 25 A, 568 02 Svitavy		Formát:	Paré:
Objekt: SO 01 ZUŠ SVITAVY		Datum: 01/2013	
Výkres:		Stupeň: DZS	
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY		Zakáz. č.: 110401	
		Měřítko:	Č.v. E.

Vypracoval: ING. Antonín NÁDVORNÍK		Hlavní inženýr projektu: ING. Jaroslav DVOŘÁK		 Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
Obec: SVITAVY		Země: ČESKÁ REPUBLIKA			
Investor: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy					
Akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZUŠ SVITAVY T.G.Masaryka 25 A, 568 02 Svitavy		Formát: Datum: 01/2013 Stupeň: DZS Zakáz. č.: 110401 Měřítko:		Paré: Č.v. E.1.	
Objekt: SO 01 ZUŠ SVITAVY					
Výkres: F. DOKUMENTACE OBJEKTŮ E.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA					

Obsah:

1	Informace o staveništi	2
2	Významné sítě technické infrastruktury.....	2
3	Napojení staveniště na zdroj vody, elektřiny apod.	2
4	Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob.....	2
5	Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	2
6	Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů.	2
7	Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení	3
8	Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví	3
9	Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	3
10	Orientační lhůty výstavby	3

1 Informace o staveništi

Stavba je umístěna na pozemcích investora. Staveniště bude zasahovat na pozemky p.č. 16/4; 16/5; 16/1. Pozemky jsou uvedeny v průvodní zprávě včetně majetkových poměrů. Příjezdy a přístupy na staveniště budou po stávajících místních komunikacích. V místě stavby bude po dobu nezbytně nutnou deponována vykopaná zemina.

2 Významné sítě technické infrastruktury

Stávající sítě technické infrastruktury nebudou prováděnými úpravami dotčeny.

3 Napojení staveniště na zdroj vody, elektřiny apod.

Pro potřeby stavby budou zřízeny napojovací body uvnitř rekonstruovaného objektu. V místě napojení na vodovod a elektrickou energii osadí dodavatel podružný vodoměr resp. elektroměr. Po skončení prací dodavatel stavby uhradí investorovi spotřebované množství vody a elektrické energie. Nebude nutné provádět nové přípojky.

4 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Při stavbě se musí dodržovat předepsané požadavky na dodržování bezpečnosti práce daných příslušnou legislativou v aktuálním znění. Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se v průběhu výstavby nebudou na staveništi vyskytovat. Pouze se mohou osoby s omezenou schopností a orientace vyskytovat u vstupu do objektu. Stavba musí být zabezpečena, aby nebyli ohroženi zaměstnanci a žáci školy.

5 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Veřejné zájmy nejsou průběhem realizace dané výstavby dotčeny. Ke střetu návštěvníků ZUŠ se stavbou dojde pouze v místě provizorního vstupu do objektu. V tomto místě bude dopravní koridor zastřešen a opatřen informační cedulí s upozorněním na probíhající stavební práce. V případě dohody zhotovitele s investorem je možné zpřístupnit budovu jinými vstupy. Případné vícenáklady s tím spojené budou hrazeny dodavatelem stavby.

6 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

V prostoru staveniště se předpokládá umístění sociálního zařízení ve staveništních buňkách. Jedná se o WC, šatny, umyvárny, zastřešený sklad, a sklad polystyrénových desek. Veškeré zřízení staveniště bude mobilního charakteru. Nepředpokládá se budování stabilního zařízení staveniště a ani se nepředpokládá jeho následné využití po dokončení stavby.

V případě potřeby zhotovitele může být částečně rozebráno oplocení vedle objektu ZUŠ, případné vícenáklady spojené s rozebráním a opětovným vyzděním oplocení budou hrazeny zhotovitelem.

Lékařské zabezpečení se předpokládá v místním zdravotnickém zařízení ve městě Svitavy. Zařízení staveniště bude hrazeno z globálních rozpočtových nákladů.

Konkrétní řešení ploch pro zařízení staveniště je zakresleno v situaci stavby E.2.. Zařízení staveniště může být, za předpokladu splnění všech bezpečnostních předpisů a po dohodě s investorem, změněno.

7 Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

V průběhu realizace výstavby bude na pozemcích investora umístěno zařízení staveniště. Bude se jednat zejména o přechodné uskladnění izolačních materiálů, wc, uzamykatelný sklad, mobilní buňka popř. jiná zařízení staveniště podle potřeb dodavatele stavby.

8 Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

V rámci zajištění příslušných podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví budou dodržena veškerá ustanovení příslušné legislativy, jako např. zák. č. 309/2006 Sb. a NV.591/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů k dané stavbě, resp. průběhu realizace této stavby.

9 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Vlastní realizace výstavby neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí. Stavba bude prováděna šetrným způsobem s ohledem na životní prostředí. Odpady vznikající ze stavební výroby budou uloženy na odpovídající skládce ve smyslu zákona o "odpadech". Veškeré odpady ze stavební výroby budou vytríděny a zneškodněny dle platných právních předpisů.

10 Orientační lhůty výstavby

Předpokládaný termín zahájení: v závislosti na příslibení dotací
Předpokládaný termín ukončení: do 4 měsíců po zahájení stavby

Orientační doba výstavby:

zemní práce + dlažby	26 dní
úpravy povrchů vnitřní	14 dní
úpravy povrchů vnější	32 dní
výplně otvorů	24 dní
lešení a stavební výtahy	16 dní
tepelné izolace	74 dní
konstrukce klempířské	62 dní
hromosvody	14 dní
úklid	10 dní

Ve Svitavách dne 10. 1. 2013

Ing. Antonín Nádvorník

SITUACE STAVBY

Legenda staveniště:

REKONSTRUOVANÝ OBJEKT

STÁVAJÍCÍ PARKOVACÍ MÍSTA BUDOU PO DOBU VÝSTAVBY BEZ NÁHRADY ZRUŠENA, PŘED VJEZD NA PARKOVIŠTĚ ZHOTOVITEL UMÍSTÍ ZNAČKU ZAKAZUJÍCÍ ZASTAVENÍ VOZIDEL MIMO VOZIDEL STAVBY

MOBILNÍ BUŇKY

KRYTÝ SKLAD – PŘED OSAZENÍM SKLADU BUDOU, V NEZBYTNĚ NUTNÉM ROZSAHU VYKÁCENÝ KŘOVINY

SKLADKA POLYSTYRENOVÝCH DESEK

NBV

NBV – NAPÁJEČÍ BOD VODY – BUDE V REKONSTRUOVANÉM OBJEKTU V MÍSTĚ NÁPOJENÍ BUDE UMÍSTĚN PODRUŽNÝ VODOMĚR

NBE

NBE – NAPÁJEČÍ BOD ELEKTRINY – BUDE V REKONSTRUOVANÉM OBJEKTU V MÍSTĚ NÁPOJENÍ BUDE UMÍSTĚN PODRUŽNÝ ELEKTROMĚR

OPLOČENÍ STAVENIŠTĚ – STÁVAJÍCÍ

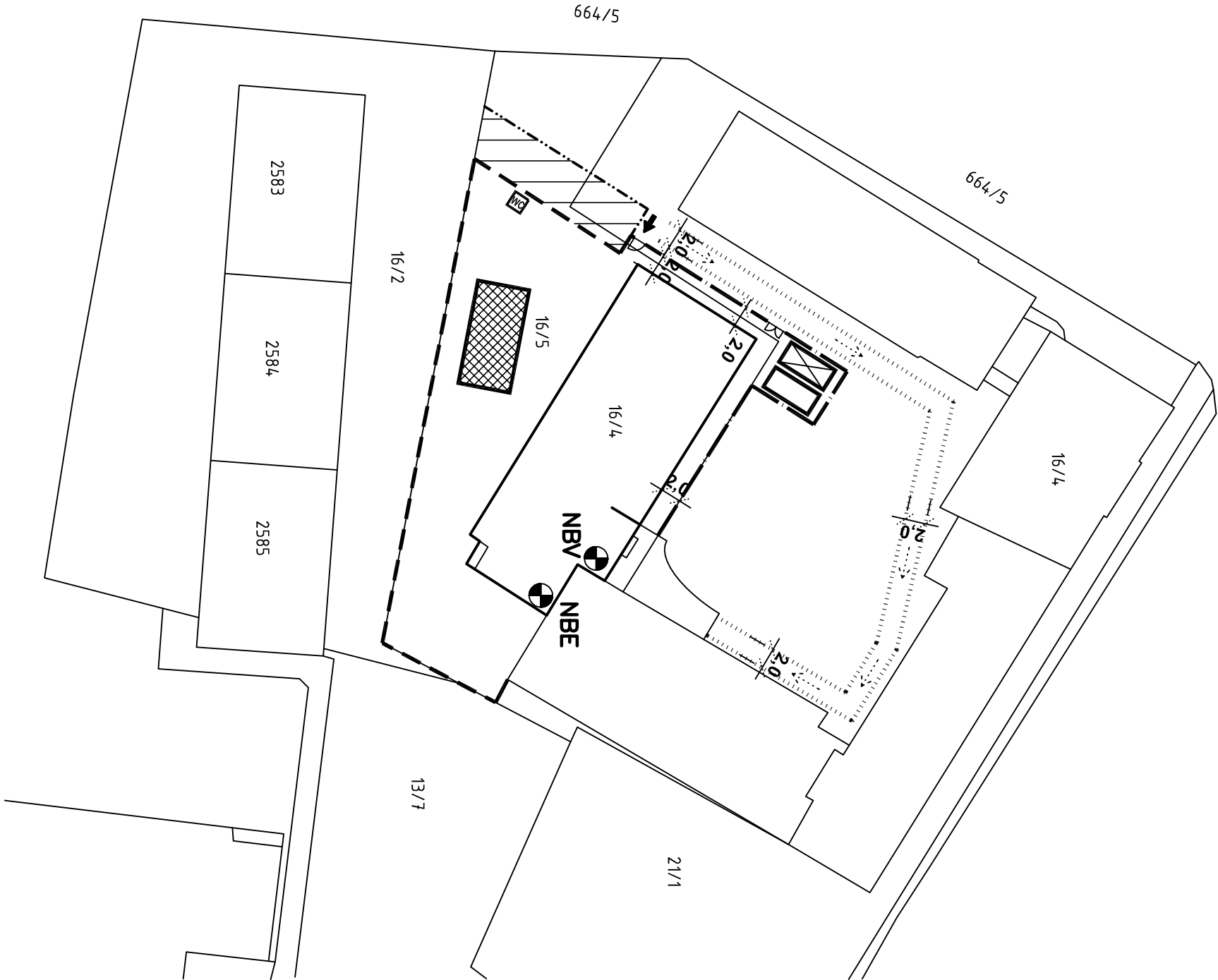
OPLOČENÍ STAVENIŠTĚ – NOVÉ 1,8m

DOPRAVNÍ KORIDOR KE VSTUPU DO OBJEKTU

VSTUP NA STAVENIŠTĚ

Pozn.

V PŘÍPADĚ POTŘEBY ZHOTOVITELE BUDE ČÁSTEČNĚ ROZEBRÁNO OPLOČENÍ VEDLE OBJEKTU ZUŠ PŘÍPADNĚ VZNIKLÉ VICENÁKLADY SPOJENÉ S ROZEBRÁNÍM A OPĚTOVNÝM VYZDĚNÍM OPLOČENÍ BUDOU HRAZENÝ ZHOTOVITELEM!



Vypracoval:		Hlavní inženýr projektu:	
ING. Antonín NADVORNÍK		ING. Jaroslav DVOŘÁK	
Obec: SVITAVY		Země: ČESKÁ REPUBLIKA	
Investor: Město Svitavy, T.G.Masaryka 35, 568 02 Svitavy		Sinc s.r.o. +420 775 124 685 www.sinc.cz	
Akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY		Formát:	
ZUŠ SVITAVY		Datum: 01/2013	
T.G.Masaryka 25 A, 568 02 Svitavy		Stupeň: DZS	
Objekt: SO 01 ZUŠ SVITAVY		Zakáz. č.: 110401	
Měřítko:			
Výkres: E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY		Č.v.	
SITUACE STAVBY		E.2.	